

GRONDVLOERPLAN
SKAAL 1:100

SPESIFIKASIE
ALLE MATERIAAL MOET VOLDOEN AAN SABS STANDAARDE

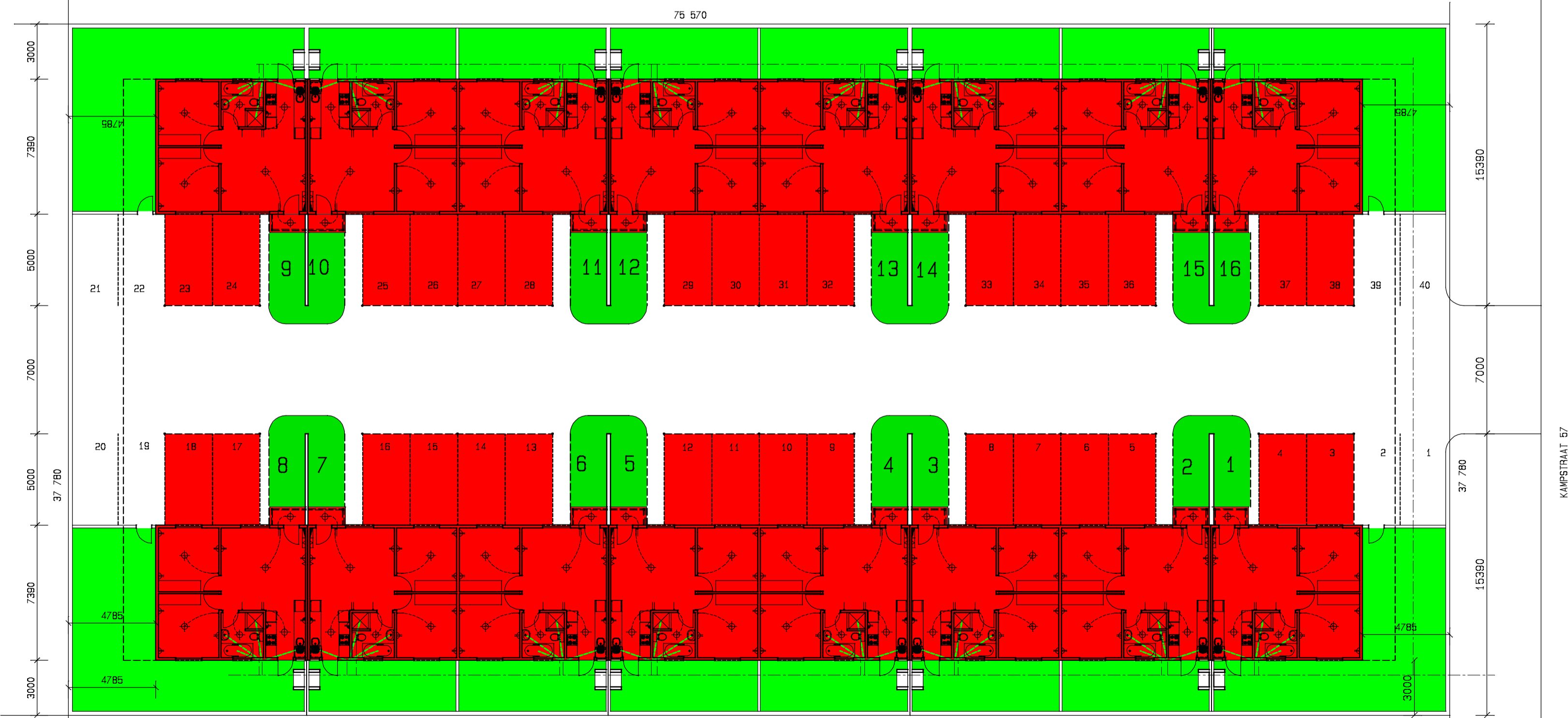
- 1.0 DAK:
 - 1.1 Paktent vervoerdigde hout dekkepte teen 750mm hartafstande deur Mitek of ander. Dakhelling 23°.
 - 1.2 Hout latte 38x38mm teen 320mm hartafstand vir teels.
 - 1.3 Coverlans double roman beton dakteels.
 - 1.4 38x114mm S.A.Dan muurplate afgeveer met 2 lae carboliniun.
 - 1.5 2 gegalvaniseerde oppewende 3mm draad minimum 6 steentlae vasgebou en aan dakbakke bevestig.
- 1.6 Voorsien Stalation 410 onder daklatte.
- 2.0 MURE:
 - 2.1 Voorsien steenwepening in alle mure vanaf fondamente tot vloerplaat hoogte elke 200 laag, vanaf vloerplaat tot laeplaat hoogte elke 400 laag, vanaf laeplaat hoogte tot bo elke laag.
 - 2.2 220mm dik mure. Pleiesterstele binne en slerstele buite.
 - 2.3 Verf alle binne- en buite mure met 1 laag universele onderlaag en twee lae 'Super Acrylic' verf.
- 3.0 VLOERE:
 - 3.1 100mm 15MPa beton beddinglaag.
 - 3.2 35mm 1:4 sement vlaklaag.
 - 3.3 Herdboutruiling gekompakteer tot 93% Mod. A.A.S.H.F.C.
 - 3.4 Voorsien teels op vloere. Kleur volgens eienaar.
- 4.0 FONDAMENTE:
 - 4.1 200Pa beton strookfondamente 600x230mm.
 - 5.0 VENSTERBANKE:
 - 5.1 Buite vensterbanke slerstele-op-kant.
 - 5.2 Binne vensterbanke, pleiester en verf.
 - 6.0 PLAFONNE:
 - 6.1 4mm dik Nutec plafonborde teen 38x38mm plafonlatte.
 - 6.2 Verf alle plafonne drie lae wit 100% akriliek PVA.
 - 7.0 SANITERE TOEBEHORE:
 - 7.1 Handweskak - Vaal Concorde op 'pedestal' met Isca Solo S00096 kraan.
 - 7.2 Toilet - Vaal Hibiscus volledig met speelbak en stipek.
 - 7.3 Bag - Spilink Konfu bed met Isca Solo S00020 badstenger.
 - 7.4 Standaard porselien enkel seepbak teen muur bakant bed of in stort.
 - 7.5 Porselien toiletrolhouer teen muur langs toilet.
 - 7.6 1000mm lank verkreemde handdoekroling teen muur agter deur in badkamer bevestig.
 - 7.7 450x600mm badkamer kassie met spieël bakant handweskakke bevestig.
 - 8.0 ALGEMEN:
 - 8.1 Kirch dubbel spoor gordjnrings by alle vensters.
 - 8.2 Hout hangkaste.
 - 8.3 Voorsien Pleiesterstele by inrit en na voardeur.
 - 8.4 Eagle Aluminium vensters.

ELEKTRIESE SIMBOLE:

	PLAFONLIG
	MURLIG OP TVO-SKAKELAAR
	VERBODENE LIG
	1200mm DUBBEL BULB LIG
	DUBBELMURPOMP - 500mm bo vloerplaat
	DUBBELMURPOMP - 1200mm bo vloerplaat
	LIGSKAKELAAR
	TWEE-RISTINGS LIGSKAKELAAR
	TELEFOON PUNT
	TV PUNT
	HOOPSKAKELBOORD
	VOORWARMETAALDE METEER-VERDELBOORD
	1500 DEYSER
	GAS STOEP

OPPERVLAKTE VAN ERF. = 2855m²
 OPPERVLAKTE VAN GEBOUE NOORD = 504m²
 OPPERVLAKTE VAN GEBOUE SUID = 504m²
 AFDACKE = 416m²
 TOTAAL = 1424m²

DEKKING = 49,8%
 VDV = 0,307



TERREINPLAN
SKAAL 1:200

Alle tekeninge moet nagesien en vergelyk word en alle matas moet op terrein nagegaan word voor materiaal bestel word.
 Verskille moet dadelik onder die aandag van die Argitek Technoloog gebring word.
 Kopiereg word voorsien op alle tek. en ontwerpe.

CARL GOODWIN
 ARCHITECTURAL SERVICES (PTY) LTD
 REG. NO. 2008/006824/07
 Member of/Lid van SAITAT - MIAT (SA), Assoc. 90196
 Member of/Lid van SACAP - ProSAT 510619
 13 SKELTON STREET TEL: ()
 MERRY HILL CELL:- 082 347 2829
 KENTON-ON-SEA FAX:- 086 751 1307
 E-MAIL: carl@giafrica.com

PROJECT
VOORGESTELDE ONTWIKKELING
OP ERF. 759, KAMPST. 57
POTCHEFSTROOM

DESCRIPTION
TERREINPLAN
VLOERPLANNE

SCALE	1:100 1:200	DATE	MEI 2016
DRAWN	C. A. Goodwin	DRAWING	2015/27/01
CHECKED			